



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: 4206-24/2018.

Ügyintéző: Juronicsné Füredi Krisztina
dr. Somos Tímea

Telefonszám: 72/795-165

Tárgy: HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor és a hozzá kapcsolódó HHE-Kistamási-D-1-2-3, HHE Kistamási-1 és HHE-Molvány-1 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állításának előzetes vizsgálati eljárása

KÜJ: 103 498 205

KTJ: 102 759 458

KÉTÚJFALUI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érk: 2018. 12. 0h.	
Szám: 47/B-133/2018	Melléklet: BA'

KÉTÚJFALUI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
2018 NOV 30	
518120h 11320	
Érkeztető szám: uf 808/2018	

HATÁROZAT

A Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti u. 46., a továbbiakban: Környezethasználó) meghatalmazása alapján az Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (4400 Nyiregyháza, Mártírok tere 9. VII/707, a továbbiakban: Tervező) által a tárgyi ügyben benyújtott kérelem és előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott előzetes vizsgálat lezárásaként

megállapítom,

hogy a HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor és a hozzá kapcsolódó HHE-Kistamási-D-1-2-3, HHE Kistamási-1 és HHE-Molvány-1 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állításának vonatkozásában **környezetvédelmi engedélyezést kizáró ok nem merült fel, a tervezett tevékenységnek jelentős környezeti hatása nincs, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A tevékenység

- bányahatósági engedély,
- az érintett erdőterületek vonatkozásában erdő igénybevételi engedély,
- valamint termőföld más célú hasznosítását engedélyező ingatlanügyi hatósági engedély

birtokában kezdhető meg!

I.

A közreműködő szakhatóság állásfoglalása

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35200/4832-1/2018.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint adta meg:

„A mellékelt dokumentáció szerinti szénhidrogén kutak és gyűjtősor termelésbe állításának előzetes vizsgálati dokumentációja alapján a tevékenységgel kapcsolatban **kizáró ok nem merült fel, a**

JE

1129

Coa X. 13

11.20

tevékenység eredményeként jelentős hatások nem várhatók. A hatáskörünkbe tartozó szakkérdések vonatkozásában **környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom szükségesnek.**"

II.

Egyéb rendelkezések

Az eljárás során a Környezethasználó által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon és eljárási illetéken felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a területi környezet- és természetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala (a továbbiakban: Pécsi Járási Hivatal) nem rendelkezett.

Jelen döntés ellen, annak közlésétől számított 15 napon belül – az országos környezetvédelmi hatóságként eljáró Pest Megyei Kormányhivatalhoz (1016 Budapest, Mészáros utca 58/a.), mint másodfokú hatósághoz címezve – a Pécsi Járási Hivatalnál **fellebbezést lehet előterjeszteni.**

A fellebbezést az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (Eüsztv.) 9. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozó ügyfelek (id. gazdálkodó szervezet, jogi képviselő) kizárólag elektronikus úton terjeszthetik elő. Természetes személyek a fellebbezést írásban postai úton, vagy személyesen is előterjeszthetik, amennyiben a kapcsolattartás formájaként nem az Eüsztv. szerinti elektronikus utat választják. A fellebbezés e-mail útján nem terjeszthető elő!

Fellebbezni csak jelen döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak jelen döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A szakhatóság állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a jelen döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja az elsőfokú hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának **50%-a**, azaz **125.000 forint**, **természetes személyek, illetve civil szervezetek esetében** az elsőfokú hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának **1%-a**, azaz **2.500 forint**, amelyet a Magyar Államkincstárnál vezetett **Baranya Megyei Kormányhivatal 10024003-00335649-00000000** számú előirányzat-felhasználási számlára kell – a közlemény rovatban ügyiratszámra utalással – átutalni.

Az átutalási megbízást (annak hiteles másolatát) a Pécsi Járási Hivatal részére meg kell küldeni. A befizetésről szóló igazolást a Pécsi Járási Hivatal elektronikus úton is fogadja a pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu e-mail címen.

INDOKOLÁS

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2018. október 15. napján tárgyi ügyben előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a Pécsi Járási Hivatalhoz. Kérelméhez mellékelte az általa összeállított előzetes vizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Oldal XI. 23.

1179

1120

A Dokumentáció összeállításában közreműködő szakértők – a jogszabály tartalmi követelményeinek megfelelő részzakterületek szerinti – szakértői jogosultságukat igazolták.

A Pécsi Járási Hivatal megállapította, hogy a tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 13. a) pontja [„Kőolaj-, földgázkitermelés (ha nem tartozik az 1. mellékletbe), méretmegkötés nélkül”] alapján előzetes vizsgálat, és a Pécsi Járási Hivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Környezethasználó a kérelmezett eljárásért a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. sz. mellékletének 35. pontja szerinti 250.000 forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat a kérelem benyújtásával egyidejűleg megfizette.

A területileg illetékes vízügyi hatóság szakhatósági közreműködéséért az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) mellékletének XIII. fejezete 1. pontja szerint 5.000 forint összegű eljárási illetéket kell fizetni. A Környezethasználó az 5.000 forint illetéket – a Pécsi Járási Hivatal felhívására – megfizette.

A Pécsi Járási Hivatal a R. 3. § (3) bekezdése értelmében az eljárás megindulásáról szóló közleményt 2018. október 17. napján a hivatalában és a honlapján közzétette, továbbá a R. 3. § (4) bekezdése alapján a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tervezett tevékenység helye szerint illetékes települések (Kétújfalu, Gyöngyösmellék, Kistamási, Pettend) jegyzőinek.

A Kétújfaluí Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője KF/6-108/2018. számú ügyiratában tájékoztatta a Pécsi Járási Hivatalt, hogy a közleményt 2018. október 31. napján kifüggesztette az érintett önkormányzatok hivatali helyiségében, illetve a községek hirdetőtábláin, továbbá megjelentette a Kétújfaluí Közös Önkormányzati Hivatal honlapján is.

A Nagydobszai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője KOH/75-12/2018. ügyszámú levelében tájékoztatta a Pécsi Járási Hivatalt, hogy a közleményt 2018. október 19. napján kifüggesztette a Nagydobszai Közös Önkormányzati Hivatal és a Nagydobszai Közös Önkormányzati Hivatal Tótszentgyörgyi Kirendeltségének hivatalos helyiségében.

A Pécsi Járási Hivatal – figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban, valamint az 1. sz. melléklet 9. pontjában foglaltakra – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 28. § (3) bekezdés, valamint az 5. melléklet II. táblázat 3. pontja alapján a vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekben a területileg illetékes vízügyi hatóságot szakhatóságként megkereste.

A **Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** a 35200/4832-1/2018.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását a rendelkező rész szerint megadta, és azt az alábbiak szerint indokolta:

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 📧 pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

78

1179

Qa X. 23.

11.23.

A Főosztály tárgyi ügyben 4206-9/2018. számú – 2018. október 18. napján érkezett – ügyiratával az Igazgatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása céljából kereste meg.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja alapján az előzetes vizsgálat, környezet hatásvizsgálat, egységes környezethasználat engedélyezési hatósági eljárásban vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

Vízgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

A szakhatósági megkeresésben a Főosztály megadta az engedélyezési dokumentáció (készítette: Tervező, dátum: 2018.) elektronikus elérési útvonaltát. A dokumentációt áttanulmányoztam és az alapján a következőket állapítottam meg.

A Környezethasználó Kistamási, Peftend, Gyöngyösmellék és Kétújfalu település külterületére tervezett 5 db fúráspontra szénhidrogén kútkörzet kialakítását, ehhez kapcsolódóan a szénhidrogén kutak termelésbe állítását, szénhidrogén kitermelési eszközök létesítését és termelésbe állítását kívánja megvalósítani. A tervezet beruházás tárgya a szénhidrogén kitermelő kutak termelésbe állítása, a HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor kialakítása és a termelvény eljuttatása a HHE-K-3 gyűjtőállomásra. Összesen 5528,50 m hosszú nyomvonalon kerülne sor vezeték építésére.

Átlagosan kutanként ~ 60-70 t/nap olajtermeléssel, valamint termelék kísérelő víz keletkezésével számolnak. A tervezett szénhidrogén kutak és a gyűjtősor helyszínén nem terveznek adalékanyag felhasználást, mivel a kutak termelvényének kezelése a HHE-K-3 gyűjtőállomáson valósul majd meg. A tervezett zárt vezetékek normál üzemi körülmények között nincsenek hatással a vizekre.

A fúráspontra helyszínén kialakítandó kútkörzet ~ 0,5 ha területfoglalással jár (ebből a kútbeton ~ 15 m x 25 m nagyságú terület).

A tevékenység vízellátását tartályokkal odaszállított vízzel oldják meg. A tervezet beruházás során a fúrások helyszínén Környezethasználó nem tervezi saját vízkút létesítését. A szennyvíz gyűjtése tartályokban történik, majd további kezelésre elszállítják.

A burkolt felületeken keletkező csapadékvizet az üzemelés során a területen elszikkasztják. A tervezett technológia zárt rendszerű, a tartályok és a vezetékek megfelelő szigeteléssel, kármentővel,

Ca XI. 73.

1179

1120

szivárgásjelző berendezéssel vannak ellátva, ezért elvileg normál üzemeltetési körülmények, illetve esetleges havária esetén sem történhet jelentős szennyezés.

A kútbekötések, gyűjtősor a távlat vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt sérülékeny üzemelő, ivó-, ásvány és gyógyvízhasznosítást szolgáló vízkivételek védőövezeteit nem érint. A tervezet beruházás helyszínéhez legközelebb eső vízkivételi védőövezet területe több mint 1700 m-re Ny-i irányba található.

A létesítményeknél az árvíz és jég levonulására gyakorolt hatás szempontjai nem merülnek fel, a mederfenntartásra a mederkezelői előírások betartásával a hatás semleges.

Összességében a tevékenység felszíni és felszín alatti vizekre, a terület vízgazdálkodására gyakorolt hatása nem jelentős. A felszíni és felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelmére, a vízbázisok védelmére jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők.

A rendelkezésemre álló kérelem és a mellékleteként benyújtott, 2018. évben összeállított előzetes vizsgálat dokumentáció és a hiánypótlásban megküldött kiegészítés érdemi vizsgálatát követően a fent jellemzőket figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (1), (2), (3) és (5) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) és (3) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pont a) alpontja állapítja meg."

A Pécsi Járási Hivatal a R. 1. § (6b) bekezdése alapján, figyelemmel az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjára, a 4206-7/2018. ügyiratszámú végzésében megkereste a Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, valamint a Nagydobszai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét. A Pécsi Járási Hivatal a megkeresés szerint a jegyzőktől kérte, hogy adják meg az arra vonatkozó - rendelkezésére álló - adatokat, hogy a tevékenység összhangban van-e a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel. A Pécsi Járási Hivatal a R. 1. § (6c) bekezdése alapján felhívta a jegyzők figyelmét arra is, hogy mellékelheti a tervezett tevékenységgel kapcsolatos véleményüket is.

A Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a KF/6-107/2018. ügyszámú válaszlevelében a helyi környezet- és természetvédelem vonatkozásában megállapította, hogy a tervezett tevékenység összhangban van a település rendezési tervével, továbbá nem érint helyi jelentőségű védett természeti területet.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

1179

2018. XI. 13.

1125

A jegyző a fenti nyilatkozatát az alábbi önkormányzati rendeletek vizsgálatát követően adta meg:

- Gyöngyösmellék község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló módosított 8/2008. (VII. 31.) számú;
- Kétújfalu község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló módosított 7/2006. (IV. 1.) számú;
- Kétújfalu község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról szóló 11/2007. (XII. 3.) számú önkormányzati rendelet

A Nagydobszai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a KOH/75-11/2018. ügyszámú válaszlevelében az alábbiakat nyilatkozta:

„...Kistamási és Pettend települések nem rendelkeznek erre vonatkozó helyi építési szabályzattal, valamint egyéb településrendezési eszközökkel sem, ezért az országos természetvédelmi szabályokat kell alkalmazni”

A Pécsi Járási Hivatal a Dokumentációt áttanulmányozva a következőket állapította meg:

• **A kérelmezett tevékenység célja:**

A Környezethasználó Baranya megyében Kistamási, Pettend, Gyöngyösmellék és Kétújfalu település külterületére tervezett 5 db fúráspontra szénhidrogén kútkörzet kialakítását, ehhez kapcsolódóan a szénhidrogén kutak termelésbe állítását, szénhidrogén kitermelési eszközök létesítését és termelésbe állítását kívánja megvalósítani.

• **Tervezett tevékenység létesítményei:**

Szénhidrogén kutak

- HHE-Kistamási-D-1 jelű szénhidrogén kitermelő kút
- HHE-Kistamási-D-2 jelű szénhidrogén kitermelő kút
- HHE-Kistamási-D-3 jelű szénhidrogén kitermelő kút
- HHE-Kistamási-1 jelű szénhidrogén kitermelő kút
- HHE-Molvány-1 jelű szénhidrogén kitermelő kút

Gyűjtősor

- HHE-Kistamási-D-2 jelű szénhidrogén kitermelő kút körzetében

Mezőbeni vezeték:

- a tervezett HHE-Kistamási-D-1 jelű kút – tervezett HHE-Kistamási-D-2 jelű gyűjtősor között:
~732 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású mezőbeni vezeték
- a tervezett HHE-Kistamási-D-3 jelű kút – tervezett HHE-Kistamási-D-2 jelű gyűjtősor között:
~741 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású mezőbeni vezeték
- a tervezett HHE-Kistamási-1 jelű kút – tervezett HHE-Kistamási-D-2 jelű gyűjtősor között:
~1038 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású mezőbeni vezeték
- a tervezett HHE-Molvány-1 jelű kút – HHE-K-3 gyűjtőállomás között:
~1210 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású mezőbeni vezeték

Mérő- és közös vezeték:

- a tervezett HHE-Kistamási-D-2 jelű gyűjtősor – a HHE-K-3 gyűjtőállomás között:
~2292 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású mérő vezeték

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Ca XI. 19.

72
1179

1120

- a tervezett HHE-Kistamási-D-2 jelű gyűjtősor – a HHE-K-3 gyűjtőállomás között:
~2292 m hosszú, DN150 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású közös vezeték
Összesen tehát ~ 5528,50 m hosszú nyomvonalon kerülne sor vezeték építésére.
- Átlagosan kutanként ~ 60-70 t/nap olajtermeléssel, valamint termelékisérő víz keletkezésével lehet számolni.
- Tervezés, előkészítési munkálatok időpontja: 2018. III.- IV. negyedév
A beruházás tervezett időszaka: 2018. IV.- 2019. I. negyedév
A kivitelezés tervezett időtartama: kb. 1 hónap
- **A tervezett tevékenység megkezdésének ideje, helye és területigénye:**
 - A tervezett beruházás Baranya megyei Kistamási, Pettend, Gyöngyösmellék és Kétújfalu települések területén valósul meg.
 - A kitermelő kutak Kistamási 018/4, 018/7, 028/19, 012/2, és Gyöngyösmellék 011 hrsz-ú területeken kerülnek kialakításra. A fúrásponatok helyszínén kialakítandó kútkörzet ~ 0,5 ha területfoglalással jár (ebből a kútbeton ~ 15 m x 25 m nagyságú terület).
 - A HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor kialakítása Kistamási 028/19 hrsz-ú területen tervezett. A gyűjtősor kialakítása ~ 0,5 ha területfoglalással jár.
 - A vezetékszakasz a következő helyrajzi számú ingatlanokon haladnak keresztül HHE Kistamási-D-1 jelű kút és a HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor között:
Kistamási külterület: 018/4, 018/48, 018/18, 018/19, 028/4, 028/18, 028/19 hrsz.
 - A vezetékszakasz a következő helyrajzi számú ingatlanokon haladnak keresztül a HHE Kistamási-1 jelű kút és a HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor között:
Kistamási külterület: 018/7, 018/8, 018/5, 018/4, 018/18, 018/19, 018/20, 028/4, 028/18, 028/19 hrsz.
 - A vezetékszakasz a következő helyrajzi számú ingatlanokon haladnak keresztül a HHE Kistamási-D-3 jelű kút és a HHE-Kistamási-D-2 gyűjtősor között:
Pettend külterület: 012/2, 012/1, 015, 018/2 hrsz.
Kistamási külterület: 027, 028/20, 028/19 hrsz.
 - A vezetékszakasz a következő helyrajzi számú ingatlanokon haladnak keresztül a HHE Kistamási-D-2 gyűjtősor és a HHE-K-3 gyűjtőállomás között:
Kistamási külterület: 028/19, 028/20, 02/6, 08/7, 031/6, 029 hrsz.
Gyöngyösmellék külterület: 06/9, 06/1, 06/7, 06/4, 06/5, 071, 025/5, 025/6, 025/7, 025/8, 025/9, 016, 021 hrsz.
Kétújfalu külterület: 036/4 hrsz.
 - A vezetékszakasz a következő helyrajzi számú ingatlanokon haladnak keresztül az HHE Molvány-1 jelű kút és a HHE-K-3 gyűjtőállomás között:
Gyöngyösmellék külterület: 011, 09, 08, 016, 021 hrsz.
Kétújfalu külterület: 037, 036/4 hrsz.
- **Természet- és tájvédelmi szempontból megállapítható:**
 - A beruházással érintett ingatlanok nem érintenek védett természeti területet, Natura 2000 területet, barlang felszíni védőövezetet, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területet, és az ökológiai hálózatnak nem részei.

PE 1179

Ca XI. 23.

025

- A Pécsi Járási Hivatal a tervezett tevékenység hatásait megbecsülte és megállapította, hogy az nem ellentétes a természetvédelem érdekeivel. A Natura 2000 hálózat területei, a Natura 2000 jelölő élőhelyek és fajok, valamint a védett értékek oltalma biztosítható.
 - A Pécsi Járási Hivatal a Dokumentációban foglaltakat természet- és tájvédelmi szempontból a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével vizsgálta.
- **Zajvédelmi szempontból megállapítható:**
 - A Dokumentációban rögzítettek alapján megállapítható, hogy az építési kivitelezési tevékenységből származó zajkibocsátás mértéke a megengedett zajterhelési határértékeket várhatóan nem haladja meg.
 - Lakóterület esetében a vezetékfektetés hatásterülete a vezeték nyomvonalától számított 107-107 m széles sáv. Ez a sáv a tervezési terület térségében sehol nem érint lakóépületeket. A szénhidrogén vezeték nyomvonala és a lakóépületek közötti távolság Kistamási D-i lakóépületeinél a legkisebb (~500 m).
 - A HHE-Kistamási-D-1-2-3, HHE-Kistamási-1 és HHE-Molvány-1 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állítása utáni üzemeltetés során a kútra szerelt nyomásszabályzó (Vonk Lw=82 dB) a domináns zajforrás.
 - Az üzemelési időszakban várható zajkibocsátás mértéke a Dokumentációban foglaltak alapján – tekintettel a kútkörzetek zajvédelmi szempontból védett területektől való távolságára is – a megengedett zajterhelési határértékeket nem haladja meg, a zajvédelmi hatásterület nem érint védendő területet, épületet, helyiséget, így az üzemeltető részére zajkibocsátási határérték megállapítása nem szükséges.
 - A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett létesítmény üzemelésével kapcsolatban zajvédelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, jelentős környezeti hatás megfelelő intézkedésekkel megelőzhető.
 - A zajvédelmi szakági vélemény kialakítása a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet alapján történt.
 - **Levegőtisztaság-védelmi szempontból megállapítható:**
 - A Dokumentációban szerepeltetett műszaki tartalommal tervezett gyújtósor és a szénhidrogén kutak termelésbe állításának létesítése és üzemelése során jelentős levegőterhelés nem várható, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékeket meghaladó légszennyezettség nem alakulhat ki.
 - A levegőtisztaság-védelmi követelményeket a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével vizsgálta a Pécsi Járási Hivatal.
 - **Hulladékgazdálkodási szempontból megállapítható:**
 - A létesítés és az üzemelés során keletkező, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó hulladékok előírásoknak megfelelő kezelése biztosítható.

Cor X. 23.

1179

11. 25.

- A Pécsi Járási Hivatal a hulladékgazdálkodási szakági vélemény kialakítása során a Ht. rendelkezéseit vette figyelembe.
- **Közegészségügyi szempontból** megállapítható:
 - A tervezett tevékenység megvalósításával kapcsolatban közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.
 - Mindemellett a Pécsi Járási Hivatal tájékoztatja a Környezethasználót, hogy a veszélyes anyagokkal, veszélyes keverékekkel végzett tevékenységet a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. Törvény 29. § (1) bekezdésének megfelelően a tevékenység megkezdésével egyidejűleg az illetékes egészségügyi államigazgatási szerv felé be kell jelenteni. A bejelentést a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000 (XII.27.) EüM rendelet (Továbbiakban: EüM rendelet) 9 § (1) bekezdése és 13. számú melléklete szerint elektronikus úton kell megtenni az Országos Szakmai Információs Rendszerbe (OSZIR). Az elektronikus bejelentést az illetékes Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya felé kell megtenni és ennek igazolását az EüM rendelet 9. § (3) bekezdésének megfelelően a helyszínen kell tartani.
 - A Pécsi Járási Hivatal a közegészségügyi szakkérdéseket a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 3. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.
- **Örökségvédelmi szempontból** megállapítható:
 - A tervezett munkák műemléket, műemléki területet, régészeti lelőhelyet vagy régészeti védőövezet területét nem érintik.
 - A Pécsi Járási Hivatal az örökségvédelmi szakkérdéseket a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 4. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.
- **Talajvédelmi szempontból** megállapítható:
 - A tervezett beruházás termőföldön valósul meg.
 - A beruházás során keletkező hulladékot tárolókban gyűjtik és elszállítatják, a kitermelt talajt a beruházási ingatlanon belül deponálják és a rekultiváció során hasznosítják.
 - A vizsgálati dokumentáció alapján az ideiglenes gyűjtőállomás és a szénhidrogén kutak termelésbe állítása a környező mezőgazdasági területek minőségére nincs kimutathatóan kedvezőtlen hatással.
 - A Dokumentációban ismertetett technológia, valamint az alábbi feltételek maradéktalan betartása biztosítja a talajvédelmi követelmények érvényre juttatását:
 - Az érintett területeken tervezett tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak, a környező termőföldek minőségében kár ne keletkezzen.
 - A létesítés során kitermelt talaj depózása a beruházással érintett területen belül történhet, illetve a kitermelt talajt a beruházással érintett ingatlanokon kell felhasználni a dokumentációban ismertetett rekultivációs munkáknál.
 - Az üzemeltetés során ügyelni kell arra, hogy a környező termőföldek minőségében, továbbá a vizekben kár ne keletkezzen.
 - A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) a talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.

JF

1179

Coor xi 13.

1129

- Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.
- A Pécsi Járási Hivatal a talajvédelmi szakkérdéseket a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 43. § 48. § és 48/A. §-a foglaltak alapján vizsgálta.

• **Erdővédelmi szempontból megállapítható:**

- A tervezett tevékenység, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterület érinti:

község	hrsz.	erdőrészlet/ erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület
Pettend	012/2	9A
		8C
		8NY
	018/1	10A
		10NY

- Mivel a tervezett tevékenység erdőterületet érint, a tevékenység megkezdése előtt az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 77-84. §-aiban meghatározott erdő igénybevételi eljárás lefolytatása szükséges az erdészeti hatóságnál.
- Az Evt. 77. § (1) bekezdés c) pontja szerint az erdő igénybevételének minősül az erdő termelésből való időleges kivonásával járó, létesítmény elhelyezése vagy tevékenység.
- A Környezethasználó BA-04/ERD/03351-3/2018. számon érvényes elvi igénybevételi engedéllyel rendelkezik az érintett ingatlanok vonatkozásában.
- Az Evt. 78. § (2) bekezdése értelmében a kivitelezés erdőterületen csak az igénybevételi eljárást lezáró véglegessé vált engedély birtokában kezdhető meg.
- Amennyiben a tevékenység érvényes igénybevételi engedély birtokában történik, úgy az a környező erdőkre káros hatást nem gyakorol. Ennek hiányában a tevékenység engedély nélküli igénybevételnek minősül.
- Az erdő végleges igénybevételének engedélyezéséhez az Evt. 78. § (1), 79. § (3), 79. § (3a) bekezdésiben, valamint az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 11. §-ban foglalt feltételeknek kell teljesülnie.
- A Pécsi Járási Hivatal az erdészeti szakkérdéseket a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 6. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.

• **Termőföld mennyiségi védelme szempontjából megállapítható:**

- A tervezett beruházás a következő termőföldnek minősülő ingatlanokat érinti:
Gyöngyösmellék 021, 025/9, 025/8, 025/7, 025/6, 025/5, 025/4, 06/5, 030/41, 030/40, 030/39, 030/38, 030/37, 030/15, 030/43, 030/42, 030/28, 02/3, 02/5, 02/4, 02/1, 0126/1, 0126/4, 0126/6, 0123/40, 0123/3, 0117/13, 0117/33, 0117/31, 0117/29, 0123/6, 0109/28, 0109/6, 0109/7, 0117/51, 0117/54, 0111/1, 092/2, 034/4, 030/36, 046/18, 049/4, 049/2, 049/6, 049/7, 049/8, 049/9, 049/10, 049/11, 049/12, 049/13, 049/14, 049/15, 049/16, 073/4, 089/39, 089/38, 089/37, 089/36, 089/35, 089/34, 089/33, 089/32, 089/31, 089/30, 089/29, 0117/49, 0117/50, 0111/1, 092/2, 089/21, 089/22, 089/23, 089/24, 089/25, 089/28 és 089/29 hrsz.;

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 | ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Car X. 23.

82
1129

11 25.

Kétújfalu 036/3 hrsz.

- A Tfv. 10. § (1) bekezdése alapján „a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésben meghatározott eseteket...”. Megállapítottam, hogy a tervezett beruházás (vezeték-hálózat építése) nem tartozik a (2) bekezdésekben felsorolt kivételek közé.
- A Tfv. 8/A. § alapján a földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a Tfv. 8. § (1)-(3) bekezdésekben foglaltakat kell alkalmazni.
- A Tfv. 7. (2) bekezdése értelmében az ingatlanügyi hatóság földvédelmi szakkérdés vizsgálata során helyszíni szemle alapján dönt, így 2018. október 25. napján, soron kívüli helyszíni szemlét tartott az illetékes az ingatlanügyi hatóság. A szemlén a kért vélemény megadását akadályozó körülményt nem találtam.
- A fentiek alapján a Pécsi Járási Hivatal felhívja a Környezethasználó figyelmét, hogy a beruházást úgy kell megvalósítani, hogy az a szomszédos termőföldek megfelelő hasznosítását ne akadályozza, illetve hogy az, lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével járjon.
- A szakkérdéshez csatolt dokumentáció, a helyszíni szemle, és hivatkozott jogszabályhelyek alapján a rendelkező részben leírtak szerint adtam meg véleményemet.
- A Pécsi Járási Hivatal a termőföldvédelmi szakkérdéseket a helyszíni szemle megállapításai, a Tfv. rendelkezései, valamint a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 7. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.

Összességében megállapítható, hogy a Pécsi Járási Hivatal és az eljárásban közreműködő vízügyi szakhatóság az előzetes vizsgálat megállapításai alapján környezetvédelmi engedélyezést kizáró okot nem talált a tervezett tevékenységgel kapcsolatban, annak várható környezeti hatásait nem ítélték jelentősnek, így környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartották szükségesnek.

A Pécsi Járási Hivatal a tervezett tevékenységhez kapcsolódó konkrét előírásait a további bányahatósági engedélyezési eljárás során adja meg.

Az ügygel kapcsolatban a Pécsi Járási Hivatalhoz, továbbá a jegyzőkhöz az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A fentiek alapján a Pécsi Járási Hivatal a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (1) bekezdése és a R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja értelmében a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Pécsi Járási Hivatal a döntést az Ákr. 80. § (1) bekezdése értelmében határozatba foglalta.

A Pécsi Járási Hivatal a határozatról szóló közleményt a Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére – közhírré teszi a hivatalában, valamint a honlapján elhelyezi.

A közlemény kifüggesztésének napja: 2018. november 29.

A közlemény levételének napja: 2018. december 14.

72 1179

Ca XI. B.

11.26

Továbbá a R. 5. § (6) bekezdése alapján a határozatot megküldi az eljárásban részt vett jegyzőnek, aki a kézhezvételtől számított 8. napon gondoskodik a határozat teljes szövegének közhírré tételéről, és a közhírré tételt követő öt napon belül tájékoztatja a Pécsi Járási Hivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról. Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja szerint a közzététel ideje 15 nap.

A határozat nem mentesít más hatóságok, valamint az érintett ingatlanok fölött rendelkezni jogosultak (tulajdonos, használó, vagyongazdálkodó, stb.) engedélyének, hozzájárulásának beszerzése alól, és polgári jogi vitákat nem dönt el.

A Pécsi Járási Hivatal egyúttal tájékoztatja a Környezethasználót, hogy jelen döntés kiadásával az Ákr. 41 § (2) bekezdése és az Ákr. 43. § (1) bekezdésére figyelemmel a 4206-4/2018. ügyszámon kiadott függő hatályú döntésében foglalt joghatások az Ákr. 43. § (4) bekezdése alapján **nem állnak be**.

A Pécsi Járási Hivatal tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatósággént a Kr. 9. § (2) bekezdése és a (3) bekezdés a) pontja alapján járt el. A Pécsi Járási Hivatal illetékességi területéről a Kr. 8/A. §-a rendelkezik.

A határozat elleni fellebbezési lehetőséget az Ákr. 112. §-a és a 116. § (2) bekezdése a) pontja biztosítja, a szakhatóság állásfoglalása elleni önálló fellebbezési lehetőséget az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

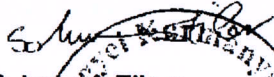
A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja az FM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján, e rendelet 1. számú mellékletének 35. pontja, valamint a 2. § (5)-(7) bekezdései szerint került megállapításra.


Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja értelmében, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztésének tizenötödik napja, azaz a határozatot a levétel napján kell kézbesítettnek tekinteni.

A határozat fellebbezés hiányában a fellebbezési határidő leteltét követő napon – külön értesítés nélkül – véglegessé válik.

Pécs, 2018. november „¹⁹”

Dr. Kollár Ferenc
járási hivatalvezető
felhatalmazása alapján kiadmányozta:


Schwarcz Tibor
főosztályvezető



Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Code XI. 73. 1079

11.20.

Elektronikus úton kapják:

1. Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (adószáma: 13874986-2-15)
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/707
2. Lakocsa Koncessziós Kft. (adószám: 25500002-2-41)
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
3. BAMKH PJH Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
(e-mail: pecs.epites@baranya.gov.hu) (hiv. szám: BA-04/EO/01366-2/2018.)
4. Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (hiv. szám: KF/6-107/2018.) **(közhírré tétel céljából is)** (Kétújfalu és Gyöngyösmellék, mint a tervezett tevékenység hatásterületével érintett települések vonatkozásában)
5. Nagydobszai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (hiv. szám: KOH/75-11/2018.) **(közhírré tétel céljából is)** (Kistamási és Pettend, mint a tervezett tevékenység hatásterületével érintett települések vonatkozásában)
6. BAMKH Népegészségügyi Főosztály (hiv. szám: BA/NEF/01100-2/2018.)
7. BAMKH PJH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (hiv. szám: BA-04/NTO/02836-2/2018.)
8. BAMKH Pécsi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály (hiv. szám: BA-04/ERD/05264-2/2018.)
9. BAMKH Szigetvári Járási Hivatal Földhivatali Osztály (hiv. szám: 10.174-3/2018.)
10. Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság TVH (hiv. szám: 35200/4832-1/2018. ált.)
11. Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

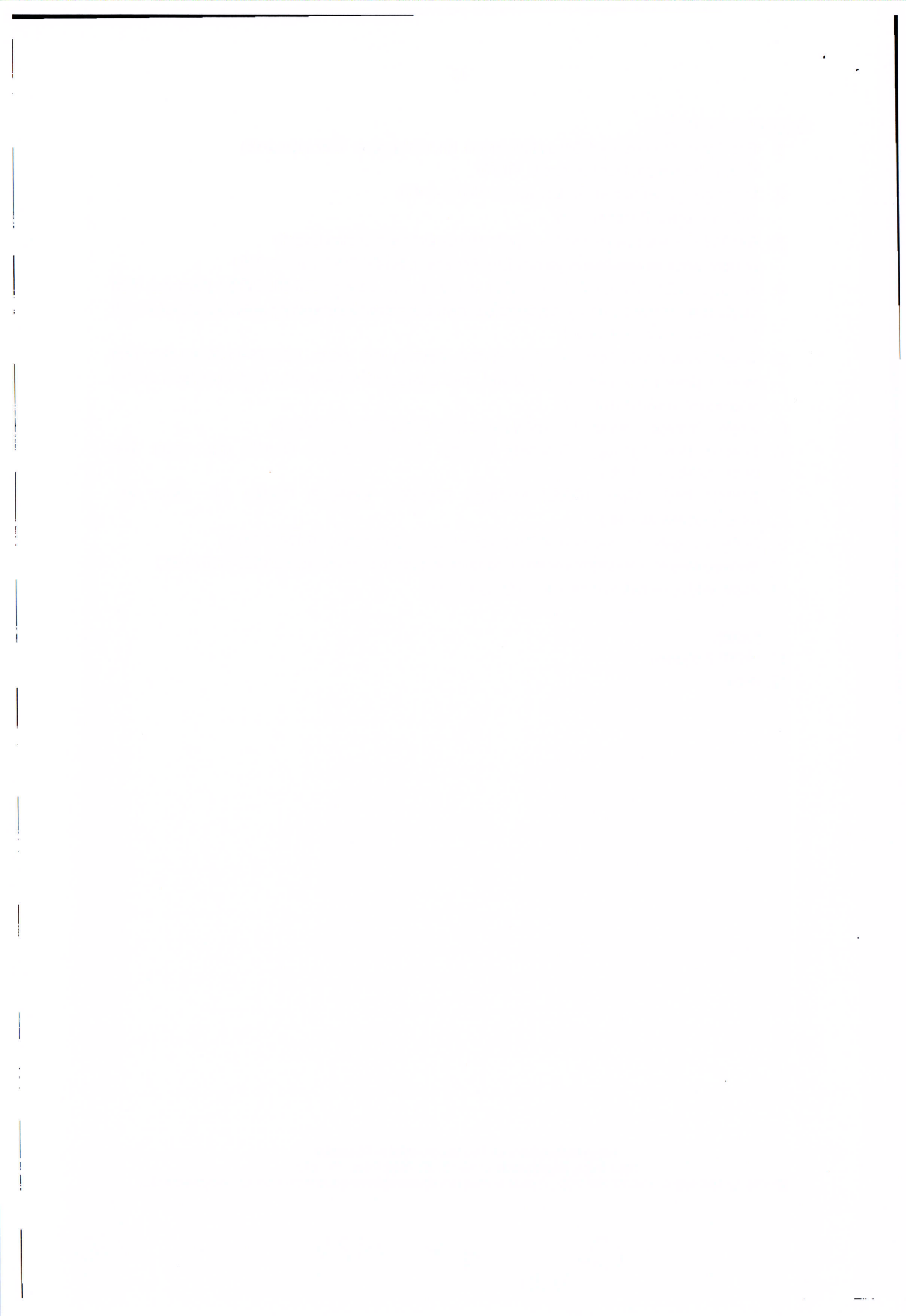
Kapják:

12. HNYR (helyben)
13. Irattár

Caro
XI. 23.

11/29

11/29





BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez
szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

