

Bürüs Község Önkormányzat  
polgármesterétől  
7973 Bürüs, Alsó utca 32.

## MEGHÍVÓ

*Bürüs Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. február 23. napján 9.00 órakor tartandó testületi ülésére.*

Az ülés helye: **Községháza**  
**7973 Bürüs, Alsó utca 32.**

Napirendi pontok:

1.) *Határozati javaslat a Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.*

Előterjesztő: Epstein Ferenc jegyző

2.) *Rendelet – tervezet a szabadtéri égetés szabályairól.*

Előterjesztő: Kozma István polgármester

3.) *Tájékoztatás a helyi településképi rendeletet érintő jogszabály változásról.*

Előterjesztő: Kozma István polgármester

4.) *Döntés Bürüs Község Önkormányzat falugondnoki szolgálatának 2024. évi továbbképzési tervéről.*

Előterjesztő: Kozma István polgármester

5.) *Egyebek*

Bürüs, 2024. február 16.

Kozma István sk.  
polgármester





***1.napirendi pont***

***Határozati javaslat a Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.***



Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal

J e g y z ő j e  
7975 Kétújfalu  
József Attila u. 34.  
Tel./Fax.: (73) 342-003, 542-020



Email: [kozoshivatal@kozoshivatal.hu](mailto:kozoshivatal@kozoshivatal.hu)

Honlap: [www.kozoshivatal.hu](http://www.kozoshivatal.hu)

## E L Ő T E R J E S Z T É S

Tárgy: Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés tervezetéről

### Tisztelt Képviselő-Testület !

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet (a továbbiakban: ÁrV) szabályozza a helyi önkormányzatok és a költségvetési szervek gazdálkodásával kapcsolatos előírásokat. Az Áht. 24. §-a határozza meg a költségvetés tervezéssel kapcsolatos rendelkezéseket.

#### Bevételi előirányzatok:

B408 rovaton 5 000 Ft kamat bevétel, valamint a B402 rovaton 9 240 000 Ft szolgáltatások ellenértéke került tervezésre. (az önkormányzatok részére továbbszámolt tűz és munkavédelmi szolgáltatás, belső ellenőrzés, építész.) Irányítószeri támogatás 89 430 357 forint. Önkormányzatoktól átvett támogatás 10 314 378 Ft.

#### Kiadási előirányzatok:

K1101 rovat tartalmazza a személyi juttatásokat. K1109 rovat közlekedési költségtérítés 1 590 100 forint. (munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítés, bérletterítés)

K1110 rovat egyéb költségtérítések kiadásai: a foglalkoztatottak részére bankszámla hozzájárulás 12 000 Ft/fő/hó. Jubileumi jutalom 2 dolgozó részére került tervezésre.

Béren kívüli juttatások kiadási soron a szép kártya hozzájárulás dolgozók részére /bruttó keretösszeg 450 000 Ft/fő, ebből a dolgozó 351 563 forintot kap.

Munkaadókat terhelő járulékok: szociális hozzájárulási adó 13 %-kal került tervezésre.

K3 dologi kiadások között került tervezésre: irodaszer, tisztítószer, élelmiszer, tüzelőanyag, fénymásoló karbantartása, digiterra, winszoc rendszer használati díj, közüzemi díjak, telefondíj, internet, foglalkoztatás egészségügyi alapellátás, belső ellenőrzés, biztosítási díj, bankköltségek, tűz és munkavédelmi szolgáltatás, mérnöki tanácsadás, belső festés.

Kérem a Képviselő-Testületeket, hogy fogadják el a Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését az alábbi határozati javaslat figyelembevételével:

/2024.( . . ) Kt. számú határozat

..... község Önkormányzat Képviselő-testülete Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését az alábbi tartalommal elfogadja:

**Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése**

<b>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</b>	<b>Rovatrend</b>	
Törvény szerinti illetmények,munkabérek 3hó	K1101	14 748 600 Ft
Törvény szerinti illetmények,munkabérek 9hó	K1101	49 195 800 Ft
Jubileum	K11	3 918 511 Ft
Béren kívüli juttatások	K1107	4 218 756 Ft
Közlekedési költségtérítés /munkába járás	K1109	1 590 100 Ft
Egyéb személyi juttatás /bankköltségekhez hozzájárulás 12000 Ft/fő/év,	K1113	144 000 Ft
Jutalmak	K1	7 856 669 Ft
<b>Foglalkoztatottak személyi juttatásai</b>	<b>K11</b>	<b>81 672 436 Ft</b>
Egyéb külső személyi juttatás / reprezentáció/	K112	50 000 Ft
<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>81 722 436 Ft</b>
Szociális hj.adó	K211	11 024 789 Ft
<b>Munkaadókat terhelő járulékok</b>	<b>K2</b>	<b>11 024 789 Ft</b>
Szakmai anyagok	K311	10 000 Ft
Üzemeltetési anyagok/ toner,irodaszer,tisztítószer,kávé,cukor,tej,egyéb anyag /	K312	2 610 000 Ft
<b>Készletbeszerzés</b>	<b>K31</b>	<b>2 620 000 Ft</b>
Informatikai szolgáltatások igénybevétele/riasztó távfelügyelet,internet,fénym.díj,winszoc,webbzt.,tárhely,dig.térkép,dig.igazolvány,/	K321	2 520 000 Ft
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefondíj)	K322	447 010 Ft
<b>Kommunikációs szolgáltatások</b>	<b>K32</b>	<b>2 967 010 Ft</b>
Áramdíj	K3313	100 000 Ft
Vízdíj	K3314	31 200 Ft
Vásárolt ételmezés /kirándulás étkezés	K332	140 000 Ft
Bérleti és lízingdíjak /fénymásológép	K333	240 000 Ft
Karbantartás, kisjavítás	K334	500 000 Ft

Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (fogl.eü.,belső ell.,ép.tanácsadás)	K336	4 550 000 Ft
Egyéb szolgáltatások / bankktg.,biztosítás,,postai szolg.,száll.költség,tűz és munkavédelem,kéményseprés,egyéb szolg./	K337	3 925 500 Ft
<b>Szolgáltatások kiadásai</b>	<b>K33</b>	<b>9 486 700 Ft</b>
ÁFA	K351	2 334 800 Ft
Kiküldetés	K354	340 000 Ft
Egyéb dologi kiadás /közszolgálati egyetem,egyéb kiadások/	K355	390 000 Ft
<b>Különféle befizetések</b>	<b>K35</b>	<b>3 064 800 Ft</b>
<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>18 138 510 Ft</b>
Egyéb tárgyi eszköz	K64	200 000 Ft
Áfa	K67	54 000 Ft
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>111 139 735 Ft</b>
<b>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</b>	<b>Rovatrend</b>	
Kamatbevétel	B408	5 000 Ft
Egyéb működési bevétel	B411	50 000 Ft
Szolg.ellenértéke (tűz és munkavédelmi szolgáltatás továbbszámlázása önkormányzatoknak,belsőell.,ép.tev.)	B402	9 240 000 Ft
<b>Működési bevétel</b>	<b>B4</b>	<b>9 295 000 Ft</b>
<b>018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek</b>		
Támogatás átvétel önkormányzatoktól	B16	4 261 342 Ft
Támogatás átvétel önkormányzatoktól	B16	6 053 036 Ft

<b>Működési célú átvett pénzeszköz</b>	<b>B1</b>	<b>10 314 378 Ft</b>
Irányító szervei támogatás	B816	89 430 357 Ft
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>89 430 357 Ft</b>
Maradvány	B9	2 100 000 Ft
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>111 139 735 Ft</b>

Kétújfalu, 2024. január 30.

**Epstein Ferenc**  
jegyző



***2.napi rendi pont***

***Rendelet – tervezet a szabadtéri égetés szabályairól.***



Bürüs Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2024. (..... .....) önkormányzati rendelete

a szabadtéri égetés szabályairól

Bürüs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és a 48. §. (4) bekezdés b) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános tűzgyújtási, égetési szabályok

1. § (1) A rendelet hatálya Bürüs község közigazgatási területére terjed ki.

(2) E rendelet alkalmazása során:

- avar és kerti hulladék: lehullott lomb, fű, szár, levél, kaszálék, metszési hulladék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban együtt: kerti hulladék),
- belterület: lakott övezet, ideértve a zártkerti ingatlanokat is,
- külterület: a település közigazgatási területének belterületnek nem minősülő, elsősorban mezőgazdasági, erdőművelési, vízgazdálkodási, vagy művelés alatt nem álló természet közeli része.

(3) A kerti hulladék ártalmatlanításáról elsősorban hasznosítással, komposztálással kell gondoskodni.

(4) A kerti hulladékot égetése a tűzvédelmi előírások szigorú betartása mellett, csak felügyelettel, kisebb adagokban történhet. Az ingatlan tulajdonosa (külön engedély nélkül) bármely bürüsi ingatlanán égethet kerti hulladékot, a jelen rendeletben foglalt szabályok és korlátozások betartása mellett.

(5) Belterületen, Bürüs település lakossága és a levegő tisztasága védelme érdekében a kerti hulladék égetése megfelelő légköri viszonyok esetén naponta 8:00 és 18:00 óra között lehetséges.

(6) Erősen párás, ködös időben, valamint szélmozgás esetén tilos az égetés, tüzet gyújtani csak szélcsendes időben lehet.

(7) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat semmilyen idegen anyagot (kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, permetszert, ezek maradványait és csomagoló anyagait, elhullott állatot).

(8) A kerti hulladék égetése csak megfelelően kialakított helyen, a vagyon és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon, az emberi egészség és környezet károsítása nélkül történhet.

(9) A kerti hulladék égetését úgy kell végezni, hogy a környezetet erősen zavaró, ingerlő (füst, bűz, pernye, korom, hőterhelés) hatása ne álljon fenn, az tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen. Tilos égetni a szomszédos telken lévő épülettől 10 m, saját telken lévő épülettől 5 m távolságon belül. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst az égetés környezetében lévő zöld növényeket (pl. fát, bokrot, zöldfelületet) ne károsítsa.

(10) A hatóságilag elrendelt általános tűzgyújtási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést. A helyi viszonyok alapján az önkormányzat is elrendelhet tűzgyújtási tilalmat.

(11) Külterületen az irányított égetés megkezdése előtt az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ) szerinti engedélyeztetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

(12) Külterületen az égetés megfelelő légköri viszonyok esetén naponta 8:00 és 16:00 óra között lehetséges.

(13) A kerti hulladék égetése kizárólag az ingatlan tulajdonosának tudtával és jóváhagyásával végezhető. Az égetést kizárólag cselekvőképes nagykorú személy végezheti, aki nem áll szeszital, vagy egyéb, a cselekvőképességet befolyásoló anyag vagy szer hatása alatt.

(14) Amennyiben az égetéssel járó hatásokat (pl. füst, bűz, pernye, korom, hőtermelés) felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetést végző köteles a tüzet azonnal eloltani és a levegőszennyezést megszüntetni.

(15) A tűz folyamatos őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. A tüzet magára hagyni tilos. Az égetés helyszínén olyan eszközöket, illetve felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, azonnal eloltható.

(16) A helyben keletkezett kerti hulladék égetését ingatlanon belül kell végrehajtani, közterületet, vagy más ingatlanát erre a célra igénybe venni tilos.

(17) Az égetés befejezésével az égetést végző köteles a tüzet eloltani, a parázslást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - megszüntetni, a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

(18) Amennyiben a tűz elterjed, és az égetést végző azt nem tudja megfékezni, köteles haladéktalanul bejelenteni a tűz terjedését a tűzoltóságnak. Bejelentés után az égetést végző köteles az égetés helyszínén tartózkodni a tűzoltóság megérkezéséig.

#### Korlátozó rendelkezések

2. § (1) Tilos az égetés folyamatának gyorsítása céljából légszennyező, bűzös, vagy tűzveszélyes segédanyag (pl.: benzin, gázolaj, hígító) használata.

(2) Belterületen tilos a lábon álló növényzet égetéssel történő megsemmisítése. Külterületen pedig tilos a zöld növényi részeket tartalmazó lábon álló növényzet égetése.

(3) Tilos a kerti hulladék égetése elektromos és távközlési vezetékek 10 méteres övezetén belül.

(4) Tilos olyan időszakban égetni, amikor az erre feljogosított szerv a település területén vízkorlátozást rendel el, vagy az égetés helyszínén a vízszolgáltatás bármely okból szünetel, vagy korlátozott.

#### Záró rendelkezések

3. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.



### ***3. napirendi pont***

***Tájékoztatás a helyi településképi rendeletet érintő jogszabály változásról.***





Jegyző:

Polgármester:

Előterjesztő:

Kozma István polgármester

Iktatószám:

...../2024.

Ügyintéző/Témafelelős:

Epstein Ferenc jegyző, Berkecz Balázs főépítész

Tárgy:

Előterjesztés a hatályos településképi rendelet magasabb szintű jogszabályi változás átvezetése érdekében történő felülvizsgálatának elindítása ügyében

Véleményező bizottság:

Melléletek:

1. melléklet: Baranya Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatása

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény közelmúltban történt módosítása értelmében amennyiben egy település hatályos helyi településképi rendelete korlátozza a reklámok, reklámhordozók településszinten elhelyezhető darabszámát, úgy rendeletet módosítani szükséges a tekintetben, hogy a darabszámra vonatkozó előírás törlésre kerüljön, mivel a törvény ennek szabályozására nem ad felhatalmazást az önkormányzatok részére a jövőben.

A fentiek alapján a Településkép védelméről szóló 13/2017 (XII.29.) önkormányzati rendelet 2024. évi 1. számú módosítási eljárásának megindítása vált szükségessé.

A gyorsabb ügyintézés érdekében javaslom, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés b) pontjában és a 78/D. §-ában biztosítottak szerint az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerüljön az egyeztetési eljárás lefolytatásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

### **Határozati javaslat:**

1./ Bűrüs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 70/A. §-ában foglaltak szerint, elindítja Bűrüs község településképi rendelete 2024. évi 1. számú módosítási eljárását.

2./ Bűrüs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés b) pontja és a 78/D. §-ában biztosítottak szerint az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül az egyeztetési eljárás lefolytatásra.

3./ Bűrüs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a községi Főépítészt, hogy készítse el a rendelettervezet véleményezési dokumentációját és a község Polgármesterével közösen folytassák le a Korm. rendeletben előírt véleményezési eljárást.

Felelős: Kozma István polgármester, Epstein Ferenc jegyző,

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: 2024. márciusi KT ülés

### **Határozatról értesítést kap:**

1. Kozma István polgármester
2. Epstein Ferenc jegyző
3. Berkecz Balázs főépítész
4. Irattár



Alj. u.  
Taj.: Árnas M.  
Bodor B.

## BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Baranya Vármegye Települési Önkormányzatainak

**Polgármesterei**  
részére

Elektronikus úton továbbítva

Iktatószám: BA/40/000120-2/2024.

Ügyintéző: Horváth Szabolcs

Tárgy: Tájékoztatás helyi

településképi rendeletet érintő

jogszabály változásról

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

A településkép védelméről szóló **2016. évi LXXIV. Törvény** (továbbiakban: Tv.) 2024. január 1-től hatályos módosulásával kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom:

A **Tv. 11/B. § (1a) bekezdése** alapján 2024. január 1. napjától a **településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokot szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét - a fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám kivételével - , valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.**

A **Tv. 12. § (2) bekezdés h) pontjában** lévő előírás változása alapján a továbbiakban a helyi önkormányzat illetékességi területén a **településképi rendeletben nem lehet korlátozni az elhelyezhető reklámhordozók számát sem.**

A **Tv. 16/E. §** szerint a helyi önkormányzat képviselő testületének a **hatályos helyi településképi rendeletnek való megfeleltetést 2024. január 31-ig köteles biztosítani.**

Fentiekhez a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 70/A. § szerinti speciális eljárásrendben** a helyi településképi rendelet módosításának véleményezési eljárást az Önkormányzatnak **le kell folytatni.** Ebben az esetben a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül csak az állami főépítész ad véleményt.

7623 Pécs, József Attila u. 10.

☎: +36 72 507 015

✉: hivatal@baranya.gov.hu

Honlap: kormányhivatalok.hu

**ÉRKEZETT**

2024 JAN 11  
KED

Szükség esetén a feladatellátással kapcsolatban felmerülő kérdésekre az Állami Főépítészeti Iroda ad további tájékoztatást a [foepitesz@baranya.gov.hu](mailto:foepitesz@baranya.gov.hu) e-mail címen, valamint a 72/795-351 (ügyintéző: Horváth Szabolcs) telefonszámon.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét és szíves együttműködését köszönöm.

*Pécs, elektronikus dátumbélyegző szerint.*

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán  
főispán

***4. napirendi pont***

***Döntés Bűrös Község Önkormányzat falugondnoki szolgálatának 2024. évi továbbképzési tervéről.***



## TOVÁBBKÉPZÉSI TERV

**BÜRÜS Község Önkormányzatának 9/2000. (VIII.4.) SZCSM r. hatálya alá tartozó dolgozók 2024. évi továbbképzésének lebonyolításához**

### I. MUNKÁLTATÓ/INTÉZMÉNY ADATAI:

Név: **Bürüs Község Önkormányzata**  
Cím: **7973 Bürüs, Alsó utca 32.**  
Működési nyilvántartás intézménykódja: **5737**

### II. TOVÁBBKÉPZÉSRE KÖTELEZETT MUNKAVÁLLALÓ ADATAI:

I. Név: **Festő György**

Születési hely, idő: **Szigetvár, 1971.01.26.**

Anyja neve: **Apjok Irén**

Lakcíme: **7976 Zádor, Kossuth utca 16.**

Működési nyilvántartási száma: **126415**

Továbbképzési időszak: **2021.07.15. – 2025.07.14.**

Továbbképzési kötelezettség teljesítéséhez előírt pontok száma: **60.**

### III. TOVÁBBKÉPZÉSI TERV ADATAI:

Képzési forma	Teljesített képzési pont	Elérendő képzési pont	Képzés tervezett		Helyettesítést végző munkavállaló neve	Képzésre fordítható források	Képzésre fordítható források felosztása
			időtartama	időszaka			
Kötelező továbbképzés	12	0	-	-	-	-	-
Munkakörhöz kötött továbbképzés	24	0	-	-	-	-	-
Választható továbbképzés	34	0	-	-	-	-	-

### IV. A MUNKAVÁLLALÓNAK 2024. ÉVBEN TOVÁBBKÉPZÉSI KÖTELEZETTSÉGE NINCSES.

Dátum: **Bürüs, 2024. 01. 18.**



