



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

KÉTÚJFALUI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

2019 APR 30.
519063005120

Érkeztető szám: KJ/271/2019

KÉTÚJFALUI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL

Érk.: 2019. 04. 30.

Szám: KJ/2-59/2019 Melléklet: 3. A!

Ügyiratszám: 1506-22/2019.

Ügyintéző: Juronicsné Füredi Krisztina
dr. Somos Tímea

Telefonszám: 72/795-165

Tárgy: Szigetvár vasúti és közúti töltőállomás és a hozzá
kapcsolódó vezeték kialakításának és
üzemeltetésének előzetes vizsgálati eljárása

KÜJ: 103 498 205

KTJ: 102 776 581

HATÁROZAT

A Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti u. 46., a továbbiakban: Környezethasználó) meghatalmazása alapján az Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/707, a továbbiakban: Tervező) által a tárgyi ügyben benyújtott kérelem és előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott **előzetes vizsgálat lezárásaként**

megállapítom,

hogy a Szigetvár vasúti és közúti töltőállomás és a hozzá kapcsolódó vezeték kialakításának és üzemeltetésének vonatkozásában **környezetvédelmi engedélyezést kizáró ok nem merült fel, a tervezett tevékenységnek jelentős környezeti hatása nincs, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A tevékenység

- bányahatósági engedély
- valamint termőföld más célú hasznosítását engedélyező ingatlanügyi hatósági engedély

birtokában kezdhető meg!

Mindemellett felhívom a Környezethasználó figyelmét, hogy a töltőállomáson létesíteni tervezett 2 db 80 kW névleges bemenő hőteljesítményű kazán hőteljesítményét teljes névleges bemenő hőteljesítmény meghatározása szempontjából a területi környezet- és természetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal (a továbbiakban: Pécsi Járási Hivatal) a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hő teljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: FMkt.) 3. § (2) bekezdése alapján egy berendezésnek minősíti. A tüzelőberendezések teljes névleges bemenő hőteljesítménye 160 kW. **A tüzelőberendezésekhez kapcsolódó pontforrások engedélykötelesnek minősülnek.**

A P1 és P2 azonosítószámú légszennyező pontforrásokra az építési engedélyezési eljárás keretében kell a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 22. § (1) bekezdés és a (2) bekezdés b) pontja alapján a levegővédelmi létesítési engedélyezési eljárást

lefolytatni. Az építési engedélyezési eljárás során a légszennyező pontforrásokra a Lr. 5. számú melléklete szerinti levegővédelmi létesítési engedély kérelem dokumentációt be kell nyújtani.

I.

A közreműködő szakhatóság állásfoglalása

A **Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** 35200/1722-1/2019.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint adta meg:

„A tárgyi témában elkészített előzetes vizsgálati dokumentációja alapján a tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel, a létesítésből és működésből jelentős hatások nem várhatók. A hatáskörünkbe tartozó szakkérdések vonatkozásában környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom szükségesnek.”

II.

Egyéb rendelkezések

Az eljárás során a Környezethasználó által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon és eljárási illetéken felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a területi környezet- és természetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala (a továbbiakban: Pécsi Járási Hivatal) nem rendelkezett.

Jelen döntés ellen, annak közlésétől számított 15 napon belül – az országos környezetvédelmi hatóságként eljáró Pest Megyei Kormányhivatalhoz (1016 Budapest, Mészáros utca 58/a.), mint másodfokú hatósághoz címezve – a Pécsi Járási Hivatalnál fellebbezést lehet előterjeszteni.

A fellebbezést az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (Eüsztv.) 9. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozó ügyfelek (ld. gazdálkodó szervezet, jogi képviselő) kizárólag elektronikus úton terjeszthetik elő. Természetes személyek a fellebbezést írásban postai úton, vagy személyesen is előterjeszthetik, amennyiben a kapcsolattartás formájaként nem az Eüsztv. szerinti elektronikus utat választják. A fellebbezés e-mail útján nem terjeszthető elő!

Fellebbezni csak jelen döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak jelen döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A szakhatóság állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a jelen döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja az elsőfokú hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának 50%-a, azaz 125.000 forint, **természetes személyek, illetve civil szervezetek esetében az**

elsőfokú hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának 1%-a, azaz 2.500 forint, amelyet a Magyar Államkincstárnál vezetett Baranya Megyei Kormányhivatal 10024003-00335649-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlára kell – a közlemény rovatban ügyiratszámra utalással – átutalni. Az átutalási megbízást (annak hiteles másolatát) a Pécsi Járási Hivatal részére meg kell küldeni.

INDOKOLÁS

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2019. március 13. napján tárgyi ügyben előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a Pécsi Járási Hivatalhoz. Kérelméhez mellékelte az általa összeállított előzetes vizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A Dokumentáció összeállításában közreműködő szakértők – a jogszabály tartalmi követelményeinek megfelelő részszakterületek szerinti – szakértői jogosultságukat igazolták.

A Pécsi Járási Hivatal megállapította, hogy a tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 89. c) pontja („Vasúti pályaudvar, állomás veszélyes anyag rakodására alkalmas berendezéssel”), valamint a R. 3. számú mellékletének 95. pontja („Gáz-, kőolaj-, kőolajtermék-, vegyi anyag- vagy geológiai tárolásra szánt szén-dioxid áramokat szállító vezeték (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)”) alapján előzetes vizsgálat, és a Pécsi Járási Hivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Környezethasználó a kérelmezett eljárásért a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. sz. mellékletének 35. pontja szerinti 250.000 forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat a kérelem benyújtásával egyidejűleg megfizette.

A területileg illetékes vízügyi hatóság szakhatósági közreműködéséért az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) mellékletének XIII. fejezete 1. pontja szerint 5.000 forint összegű eljárási illetéket kell fizetni. A Környezethasználó az 5.000 forint illetéket – a Pécsi Járási Hivatal felhívására – megfizette.

A Pécsi Járási Hivatal a R. 3. § (3) bekezdése értelmében az eljárás megindulásáról szóló közleményt 2019. március 18. napján a hivatalában és a honlapján közzétette, továbbá a R. 3. § (4) bekezdése alapján a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tervezett tevékenység helye szerint illetékes települések (Szigetvár, Kétújfalu, Hobol, Várad) jegyzőinek.

A Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője KF/7-46/2019. számú ügyiratában tájékoztatta a Pécsi Járási Hivatalt, hogy a közleményt 2019. március 20. napján kifüggesztette az érintett önkormányzatok hivatali helyiségében, továbbá megjelentette a Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal honlapján is.

Szigetvár Város Jegyzője a 01-3/231-2/2019. számú ügyiratában tájékoztatta a Pécsi Járási Hivatalt, hogy a közleményt 2019. március 26. napján közhírré tette közterületen lévő hirdetőtábláján, az ügyiratba való betekintési lehetőséget biztosította.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

8 2 0476

10-15

A Dencsházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője J/684-2/2019. ügyszámú levelében tájékoztatta a Pécsi Járási Hivatalt, hogy a közleményt 2019. március 22. napján kifüggesztette a Dencsházai Közös Önkormányzati Hivatal előtti közterületen lévő hirdetőtábláján.

A Pécsi Járási Hivatal – figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban, valamint az 1. sz. melléklet 9. pontjában foglaltakra – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 28. § (3) bekezdés, valamint az 5. melléklet II. táblázat 3. pontja alapján a vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekben a területileg illetékes vízügyi hatóságok szakhatóságként megkereste.

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 35200/1722-1/2019.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását a rendelkező rész szerint megadta, és azt az alábbiak szerint indokolta:

„Az Osztály tárgyi ügyben 1506-6/2019. számú ügyiratával az Igazgatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása céljából kereste meg.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja alapján az előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, egységes környezethasználati engedélyezési hatósági eljárásban vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e. Vízgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

A szakhatósági megkeresésben az Osztály megadta az Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft.(4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9.) által készített előzetes vizsgálati dokumentáció elektronikus elérési útvonatát.

A dokumentációt áttanulmányoztam, és az alapján az előzőekben hivatkozott szakkérdések tekintetében a következőket állapítottam meg.

A Környezethasználó Szigetvár külterületén közúti és vasúti töltőállomás kialakítását és az azt a HHE-Lakocsa Fogyújtóvel összekötő vezeték fektetését tervezi. A töltőállomáson 2 db 500 m³-es olajtároló tartályt, 1 db 30 m³-es duplafalú föld alatti vészleürítő tartályt és egy ugyancsak 30 m³-es duplafalú föld alatti, a csővezeték leürítését szolgáló szloptartály telepítését tervezi.

A vasúti, illetve a tankautó töltő-lefejtő területén keletkező csapadékvizeket olajleválasztó szűrővel ellátott víznyelő telepítésével, zárt rendszerben vezetik. A többi szakaszon a csapadékvíz szikkasztó árok alkalmazásával kerül elvezetésre.

A dolgozók ivóvíz ellátása a ballonos ivóvízzel fog történni. A szociális szennyvizek gyűjtése acél tárolótartályban történik, majd helyi engedéllyel rendelkező alvállalkozóval szállítatják a legközelebbi szennyvíztelepre.

A 10 391,4 m hosszú, DN200 átmérőjű, PN40 engedélyezési nyomású vezeték Kétújfalu, Várad, Hobol és Szigetvár közigazgatási területét fogja érinteni. A vezetéket 1,3 m mélységű árokba 1,1 m takarással fektetik. A talajvíz mélysége 2-4 m közötti. A csatornák árkok keresztezése átfúrással, a meder megbontása nélkül fog történni.

Havária esetén a szénhidrogén kiáramlása csak rövid idejű lehet, mivel a védelmi rendszerek a kútat és a technológiákat automatikusan lezárják.

A tervezési terület felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület. A terület érzékenységi besorolása a FAVr. 7. § (1) bekezdése értelmében a miniszter által jóváhagyott 1: 100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján került meghatározásra.

A tervezett létesítmények üzemelő vagy távlati ivóvízbázisok, ásvány- és gyógyvízhasznosítást szolgáló vízkivételeket nem érint, így a tevékenység végzésével vízbázis védőterületének jogszabályban vagy hatóság határozatban előírt követelményeit nem sértik.

A kialakítás, üzemelés emellett az árvíz és jég levonulására, a mederfenntartásra nem gyakorol hatást illetve itt ez nem értelmezhető.

Összességében a felszíni és felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelmére jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek. A rendelkezésemre álló kérelem és a mellékleteként benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jellemzőket figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (1), (2), (3) és (5) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) és (3) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pont a) alpontja állapítja meg."

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

JE 0476

606

A Pécsi Járási Hivatal a R. 1. § (6b) bekezdése alapján, figyelemmel az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjára, a 1506-4/2019. ügyiratszámú végzésében megkereste a Szigetvár Város Jegyzőjét, a Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, valamint a Dencsházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét. A Pécsi Járási Hivatal a megkeresés szerint a jegyzőktől kérte, hogy adják meg az arra vonatkozó - rendelkezésére álló - adatokat, hogy a tevékenység összhangban van-e a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel. A Pécsi Járási Hivatal a R. 1. § (6c) bekezdése alapján felhívta a jegyzők figyelmét arra is, hogy mellékelheti a tervezett tevékenységgel kapcsolatos véleményüket is.

A Kétújfalu Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a KF/7-45/2019. ügyszámú válaszelevelében a helyi környezet- és természetvédelem vonatkozásában megállapította, hogy a tervezett tevékenység összhangban van a település rendezési tervével, továbbá nem érint helyi jelentőségű védett természeti területet.

A jegyző a fenti nyilatkozatát az alábbi önkormányzati rendeletek vizsgálatát követően adta meg:

- Kétújfalu község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló módosított 7/2006. (IV. 1.) számú;
- Kétújfalu község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról szóló 11/2007. (XII. 3.) számú;
- Várad község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló módosított 6/2006. (IV. 01.) számú;
- Gyöngyösmellék község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló módosított 8/2008. (VII. 31.) számú;

önkormányzati rendelet

Szigetvár Város Jegyzője a 01-3/231-2/2019. számú válaszelevelében az alábbiakat nyilatkozta:

„A mellékelt tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett beruházás Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet alapján a következő kikötésekkel felel meg:

1. az országos úthálózat részét képező összekötő és bekötő utak külterületi szakaszának mindkét oldalán 50,0 – 50,0 méter védőtávolság tartandó. Épület, kerítés a védőtávolságon belül csak külön jogszabályok betartásával létesíthető,
2. egyéb külterületi utak védőtávolsága az úttengelytől számítottan 10,0 – 10,0 méter. Kerítés a védőtávolságon belül nem létesíthető. Épület a védőtávolság határától 5 méternél közelebb nem építhető,
3. a belvízzel veszélyeztetett területeken – a vízkár-elhárítási terv alapján - a földszinti padlószint magassága az eredeti terepszinthez képest legalább 0,6 méter magasra kerüljön.

Tájékoztatom, hogy Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város településképi védelméről szóló 28/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelettel nem ellentétes a benyújtott tervdokumentáció.

Továbbá a beruházás tekintetében nyilatkozom, hogy az a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete alapján nem érint természetvédelmi területet.

Továbbá tájékoztatom, hogy Szigetvár Város Önkormányzata nem rendelkezik környezetvédelemmel

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

28 0476

10476

kapcsolatos önkormányzati rendelettel.”

A Dencsházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a J/684-2/2019. ügyszámú válaszlevelében az alábbiakat nyilatkozta:

„...a helyi környezet- és természetvédelem vonatkozásában nincs a tevékenységgel kapcsolatban nincs kizáró ok, a létesítmény, a tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel, helyi védettségű területet nem érint, a település rendezési tervével összhangban van.”

A Pécsi Járási Hivatal a Dokumentációt áttanulmányozva a következőket állapította meg:

• **A tevékenység célja és jellemzői:**

A Környezethasználó közúti és vasúti töltőállomás létesítését, valamint Kétújfalu, Várad, Hobot és Szigetvár települések külterületén a töltőállomás és a HHE-Lakocsa Főgyűjtő közötti vezetékfektetést kívánja megvalósítani. A tervezett beruházás tárgya a töltőállomás létesítése, melyre Szigetvár külterületén már meglévő iparvágány környezetében kerülne sor.

• **Tervezett tevékenység létesítményei:**

A tervezett beruházás tárgya a Szigetvár 2 x 5 állásos vasúti és 1 db kétállásos közúti töltőállomás és infrastruktúrájának kialakítása és a kapcsolódó vezeték lefektetése.

A tervezett töltőállomás létesítményei

A tervezett töltőállomás területére az alábbi berendezések telepítése várható:

- 2 db 500 m³ térfogatú olajtároló tartály
- 1 db 500 m³ térfogatú tűzvíz tartály
- 1 db 30 m³ térfogatú vészleürítő tartály
- 1 db 30 m³ térfogatú szloptartály
- 2x5 állásos vasúti töltő
- 1 db kétállásos közúti töltő és lefejtő
- 5 db olaj áttároló szivattyú
- 1 db tűzvíz szivattyú
- 1 db vészleürítő szivattyú
- 1 db szlop tartály szivattyú
- 2 db melegvízes gázüzemű kazán
- műszerlevegő ellátó egység konténerben
- irányítástechnikai és villamos konténer
- raktár és öltöző
- szociális konténer.

Vezetékfektetés

HHE-Lakocsa Főgyűjtő és a tervezett Szigetvár közúti és vasúti töltőállomás között:
~ 10 391,40 m hosszú, DN200 átmérőjű, PN40 engedélyezési nyomású.

- **A tervezett tevékenység megkezdésének ideje, helye és területigénye:**
- Tervezés, előkészítési munkálatok időpontja: 2018. IV. - 2019. I. negyedév
A beruházás tervezett időszaka: 2019. II-IV. negyedév
A kivitelezés tervezett időtartama: kb. 3 hónap

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

J. & C. 76

- A töltőállomás helyszínei meglévő üzemi területen és mezőgazdasági területen kerültek kijelölésre. A szomszédos területek ipari és mezőgazdasági hasznosítású területek. Szigetvár legközelebbi lakóépületei ÉNy-i irányban, kb. 1200 m távolságban találhatóak.
 - A vezetékszakaszok zajtól védendő lakóterületektől való legkisebb távolsága Szigetvár D-i területének vonatkozásában ~935 m, Hobol DK-i területének vonatkozásában ~850 m, Várad Újpuszta D-i területének vonatkozásában ~390 m.
 - A tervezett töltőállomás az alábbi helyrajzi számokat érinti:
Szigetvár külterület 0396, 0397, 0400/25, 0400/27, 0400/28, 0400/29, 0400/30 hrsz.
 - A tervezett vezeték nyomvonala az alábbi ingatlanokon haladna keresztül:
Kétújfalu külterület: 036/3, 035, 034/1, 034/2, 034/3, 034/4 hrsz.
Várad külterület: 029, 030, 028, 027, 026, 046, 048, 053/1, 054 hrsz.
Hobol külterület: 0710, 0709/2, 0709/1, 0704, 0703/2, 0703/5, 0703/4, 0703/3, 0693, 0692/2, 0690, 0689, 0688/3, 0688/2, 0688/1, 0679, 0678, 0675/2, 0675/1, 0674, 0660/6, 0660/5, 0660/4, 0660/3, 0660/2, 0660/9, 0660/8, 0659, 0658/1, 0656, 0655, 0647/8, 0647/7, 0646, 0610, 0609, 0586, 0585/1, 0613, 0614/2, 0614/3, 0614/4, 0614/5, 0614/6 hrsz.
Szigetvár külterület: 0458/1, 0458/2, 0458/3, 0458/4, 0458/5, 0458/6, 0462/12, 0462/11, 0463, 0428, 0430, 0429/1, 0429/3, 0429/4, 0429/5, 0429/9, 0429/10, 0429/7, 0420, 0400/16, 0400/15, 0397, 0396 hrsz.
- A vezetékszakasz hatásterülete a fentiekén túlmenően érinti Gyöngyösmellék közigazgatási területét is.

- **Természet- és tájvédelmi szempontból megállapítható:**
 - A beruházással érintett ingatlanok nem érintenek védett természeti területet, Natura 2000 területet, barlang felszíni védőövezetet, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területet, és az ökológiai hálózatnak nem részei.
 - A Pécsi Járási Hivatal a tervezett tevékenység hatásait megbecsülte és megállapította, hogy az nem ellentétes a természetvédelem érdekeivel.
 - A Pécsi Járási Hivatal a Dokumentációban foglaltakat természet- és tájvédelmi szempontból a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével vizsgálta.
- **Zajvédelmi szempontból megállapítható:**
 - A Dokumentációban rögzítettek alapján megállapítható, hogy az építési kivitelezési tevékenységből származó zajkibocsátás mértéke a megengedett zajterhelési határértékeket várhatóan nem haladja meg.
 - Lakóterület esetében a vezetékfektetés hatásterülete a vezeték nyomvonalától számított 107-107 m széles sáv. Ez a sáv a tervezési terület térségében sehol nem érint lakóépületeket. A szénhidrogén vezeték nyomvonala és a lakóépületek közötti távolság Várad K-i területén (Várad-Újpuszta) lévő lakóépületek vonatkozásában a legkisebb (390 m).
 - Az üzemelés vonatkoztatásában a Töltőállomás várható zajforrásai a konténeres műszerlevegő ellátó egység (Lw=54 dB), a kazán (Lw= 75 dB) és az olajtároló szivattyú (Lw=82 dB). A töltőállomástól a legközelebbi védendő ingatlan (Szigetvár, Kolozsvári utca 37.) 1200 méterre található.

- Az üzemelési időszakban várható zajkibocsátás mértéke a Dokumentációban foglaltak alapján a megengedett zajterhelési határértékeket nem haladja meg, a zajvédelmi hatásterület nem érint védendő területet, épületet, helyiséget, így az üzemeltető részére zajkibocsátási határérték megállapítása nem szükséges.
 - A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett létesítmény üzemelésével kapcsolatban zajvédelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, jelentős környezeti hatás megfelelő intézkedésekkel megelőzhető.
 - A zajvédelmi szakági javaslat kialakítása a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet alapján történt.
- **Levegőtisztaság-védelmi szempontból megállapítható:**
 - A Dokumentációban szerepeltetett műszaki tartalommal tervezett közúti és vasúti töltőállomás és a hozzá kapcsolódó vezeték létesítése és üzemelése során jelentős levegőterhelés nem várható, a levegőterhelési szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (II. 14.) VM rendelet 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékeket meghaladó légszennyezettség nem alakulhat ki.
 - A Dokumentációban foglaltak szerint a töltőállomáson létesíteni tervezett 2 db 80 kW névleges bemenő hőteljesítményű kazán hőteljesítményét teljes névleges bemenő hőteljesítmény meghatározása szempontjából a Pécsi Járási Hivatal az FMkt. 3. § (2) bekezdése alapján egy berendezésnek minősíti. A tüzelőberendezések teljes névleges bemenő hőteljesítménye 160 kW. A tüzelőberendezésekhez kapcsolódó pontforrások engedélykötelesnek minősülnek.
 - A P1 és P2 azonosítószámú légszennyező pontforrásokra az építési engedélyezési eljárás keretében kell a Lr. 22. § (1) bekezdés és a (2) bekezdés b) pontja alapján a levegővédelmi létesítési engedélyezési eljárást lefolytatni. Az építési engedélyezési eljárás során a légszennyező pontforrásokra a Lr. 5. számú melléklete szerinti levegővédelmi létesítési engedély kérelem dokumentációt be kell nyújtani.
 - A levegőtisztaság-védelmi követelményeket a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével vizsgálta a Pécsi Járási Hivatal.
 - **Hulladékgazdálkodási szempontból megállapítható:**
 - A létesítés és az üzemelés során keletkező, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó hulladékok előírásoknak megfelelő kezelése biztosítható.
 - A Pécsi Járási Hivatal a hulladékgazdálkodási szakági vélemény kialakítása során a Ht. rendelkezéseit vette figyelembe.
 - **Közegészségügyi szempontból megállapítható:**
 - A tervezett tevékenység megvalósításával kapcsolatban közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.
 - A Pécsi Járási Hivatal a közegészségügyi szakkérdéseket a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 3. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.
 - **Örökségvédelmi szempontból megállapítható:**

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Handwritten signature: *Handwritten signature*

Handwritten mark: *Handwritten mark*

- A tervezett munkák műemléket, műemléki területet, régészeti lelőhelyet vagy régészeti védőövezet területét nem érintik.
 - A Pécsi Járási Hivatal az örökségvédelmi szakkérdéseket a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 4. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.
- **Talajvédelmi szempontból megállapítható:**
 - A tervezett tevékenység kivitelezése, üzemeltetése és majdani felszámolása mezőgazdasági területeket is érint. Az építés, üzemelés és későbbi felhagyásra vonatkozóan az érintett területek ingatlanügyi eljárásaiban az erre vonatkozó rendelkezéseinket megtettük. A tervezett tevékenység a felszíni és felszín alatti vizeket nem veszélyezteti, termőföldön hulladék nem marad. Esetleges havaria esetén hatóságunk a rendelkező részben előírtak szerint haladéktalanul értesítést kap. A tervezett tevékenység az előzetes tanulmány alapján az érintett és környező mezőgazdasági területek minőségére nem gyakorol kedvezőtlen hatást.
 - Az alábbi feltételek maradéktalan betartása biztosítja a talajvédelmi követelmények érvényre juttatását:
 - A tervezett tevékenységet úgy kell megvalósítani, üzemeltetni és majdán felszámolni, hogy a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak, a környező termőföldek minőségében kár ne keletkezzen.
 - A mellékelt tervdokumentáció technológiai előírásait maradéktalanul be kell tartani.
 - Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.
 - A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) a talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
 - A Pécsi Járási Hivatal a talajvédelmi szakkérdéseket a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 43. § (1)(3) és 48. § (1) bekezdése foglaltak alapján vizsgálta.
- **Erdővédelmi szempontból megállapítható:**
 - A tervezett beruházás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.
 - A tervezett töltőállomás és a hozzá tartozó vezeték kiépítése a környező erdőkre káros hatást nem gyakorol.
 - A Pécsi Járási Hivatal az erdészeti szakkérdéseket a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 6. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.
- **Termőföld mennyiségi védelme szempontjából megállapítható:**
 - A beruházás a Baranya Megyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Földhivatali Osztálya illetékességi területéhez tartozó Kétújfalu 034/1, 034/2, 034/3, 034/4 helyrajzi számokat, a Várad 030, 027, 046, 053/1, 054 helyrajzi számokat, a Hobol 0709/2, 0703/5, 0703/4, 0703/3, 0692/2, 0688/3, 0688/2, 0688/1, 0675/1, 0660/6, 0660/5, 0660/4, 0660/3, 0660/2, 0660/9, 0660/8, 0658/1, 0647/8, 0647/7, 0610, 0585/1, 0614/2, 0614/4, 0614/6, helyrajzi számokat, valamint a Szigetvár 0396, 0458/1, 0458/2, 0458/3, 0458/4, 0458/5, 0458/6, 0462/12, 0462/11, 0463, 0429/1, 0429/3, 0429/4, 0429/5, 0429/9, 0429/10, 0429/7, 0400/16, 0400/15 helyrajzi számú termőföldnek minősülő ingatlanokat érinti.
 - A Tftv. 10. § (1) bekezdése értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésben meghatározott eseteket.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

JR 04/26

1/1/20

Megállapítottam, hogy a tervezett igénybevétel nem tartozik a kivételek közé, vagyis annak kapcsán a termőföld más célú hasznosításának megkezdéséhez szükséges az illetékes földhivatal végleges engedélyező határozata.

- A Tftv. 8/A. §-a alapján a földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a 8. § (1)-(3) foglaltakat alkalmazni kell. A tervezett beruházás szempontjából az (1) és (2) bekezdés a releváns, melyek rögzítik, hogy:
 - „8. § (1) Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.
 - (2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.
- A fentiek alapján a Pécsi Járási Hivatal felhívja a Környezethasználó figyelmét, hogy a beruházást úgy kell megvalósítani, hogy az, az igénybevétellel érintett ingatlanokkal szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását ne akadályozza, illetve hogy az, lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével járjon.
- Mindezek alapján a rendelkező részben leírtak szerint határoztam.
- A Pécsi Járási Hivatal a termőföldvédelmi szakkérdéseket a Tftv. 8. § és a 8/A §-a, és a 10.§ (1) bekezdése, valamint a Kr. 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatának 7. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.

Összességében megállapítható, hogy a Pécsi Járási Hivatal és az eljárásban közreműködő vízügyi szakhatóság az előzetes vizsgálat megállapításai alapján környezetvédelmi engedélyezést kizáró okot nem talált a tervezett tevékenységgel kapcsolatban, annak várható környezeti hatásait nem ítélték jelentősnek, így környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartották szükségesnek.

A Pécsi Járási Hivatal a tervezett tevékenységhez kapcsolódó konkrét előírásait a további engedélyezési eljárás során adja meg.

Az ügyel kapcsolatban a Pécsi Járási Hivatalhoz, továbbá a jegyzőkhöz az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A fentiek alapján a Pécsi Járási Hivatal a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (1) bekezdése és a R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja értelmében a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Pécsi Járási Hivatal a döntést az Ákr. 80. § (1) bekezdése értelmében határozatba foglalta.

A Pécsi Járási Hivatal a határozatról szóló közleményt a Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére – közzété teszi a hivatalában, valamint a honlapján elhelyezi.

A közlemény kifüggesztésének napja: 2019. április 26.

A közlemény levételének napja: 2019. május 13.

Továbbá a R. 5. § (6) bekezdése alapján a határozatot megküldi az eljárásban részt vett jegyzőnek, aki a kézhezvételtől számított 8. napon gondoskodik a határozat teljes szövegének közhírré tételéről, és a közhírré tételt követő öt napon belül tájékoztatja a Pécsi Járási Hivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról. Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja szerint a közzététel ideje 15 nap.

A határozat nem mentesít más hatóságok, valamint az érintett ingatlanok fölött rendelkezni jogosultak (tulajdonos, használó, vagyionkezelő, stb.) engedélyének, hozzájárulásának beszerzése alól, és polgári jogi vitákat nem dönt el.

A Pécsi Járási Hivatal egyúttal tájékoztatja a Környezethasználót, hogy jelen döntés kiadásával az Ákr. 41 § (2) bekezdése és az Ákr. 43. § (1) bekezdésére figyelemmel a 1506-3/2019. úgyszámon kiadott függő hatályú döntésében foglalt joghatások az Ákr. 43. § (4) bekezdése alapján nem állnak be.

A Pécsi Járási Hivatal tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként a Kr. 9. § (2) bekezdése és a (3) bekezdés a) pontja alapján járt el. A Pécsi Járási Hivatal illetékességi területéről a Kr. 8/A. §-a rendelkezik.

A határozat elleni fellebbezési lehetőséget az Ákr. 112. §-a és a 116. § (2) bekezdése a) pontja biztosítják, a szakhatóság állásfoglalása elleni önálló fellebbezési lehetőséget az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja az FM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján, e rendelet 1. számú mellékletének 35. pontja, valamint a 2. § (5)-(7) bekezdései szerint került megállapításra.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja értelmében, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztésének tizenötödik napja, azaz a határozatot a levétel napján kell kézbesítettnek tekinteni.

A határozat fellebbezés hiányában a fellebbezési határidő leteltét követő napon – külön értesítés nélkül – véglegessé válik.

Pécs, 2019. április 26.

Dr. Kollár Ferenc
járás i hivatalvezető
felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ +36-72 95-412. Fax: +36-72 95-412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 📧 pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

76 0476

15. 20.

Elektronikus úton kapják:

1. Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (adószáma: 13874986-2-15)
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/707
2. Lakocsa Koncessziós Kft. (adószám: 25500002-2-41)
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
3. BAMKH PJH Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
(e-mail: pecs.epites@baranya.gov.hu) (hiv. szám: BA-04/EO/00295-2/2019.)
4. Kétújfalui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (hiv. szám: KF/7-45/2019..) **(közhírré tétel céljából is)** (Kétújfalu, Várad és Gyöngyösmellék, mint a tervezett tevékenység hatásterületével érintett települések vonatkozásában)
5. Szigetvár Város Jegyzője (hiv. szám: 01-3/231-4/2019.) **(közhírré tétel céljából is)** (Szigetvár, mint a tervezett tevékenységgel érintett település vonatkozásában)
6. Dencsházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (hiv. szám: J/684-2/2019.) **(közhírré tétel céljából is)** (Hobol, mint a tervezett tevékenység hatásterületével érintett települések vonatkozásában)
7. BAMKH Népegészségügyi Főosztály (hiv. szám: BA/NEF/437-2/2019.)
8. BAMKH PJH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (hiv. szám: BA-04/NTO/00891-2/2019.)
9. BAMKH Pécsi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály (hiv. szám: BA-04/ERD/02454-2/2019.)
10. BAMKH Szigetvári Járási Hivatal Földhivatali Osztály (hiv. szám: 10033-2/2019.)
11. Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság TVH (hiv. szám: 35200/1722-1/2019.ált.)
12. Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Kapják:

13. HNYR (helyben)/ZPI + web
14. Irattár

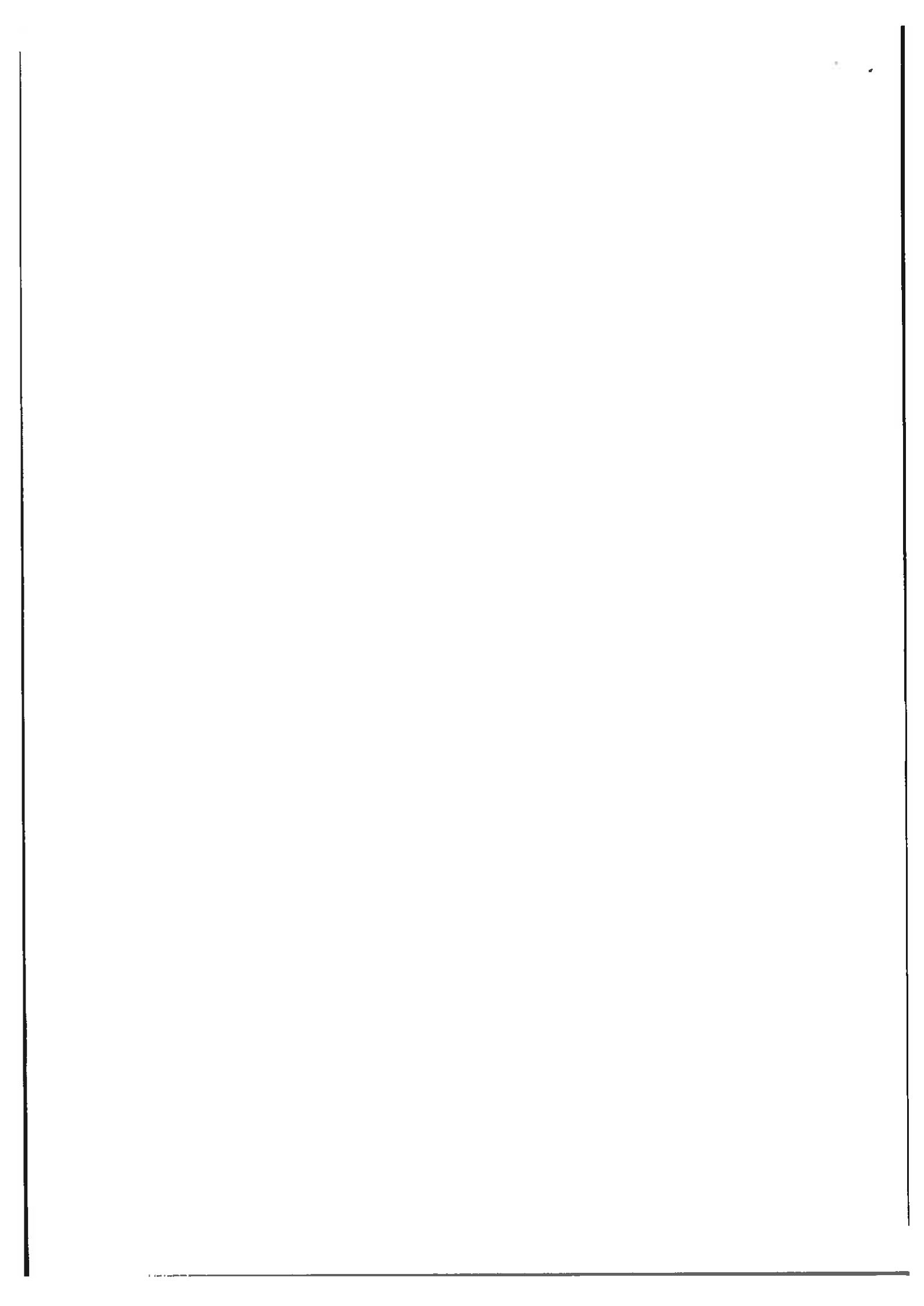
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 795-168 ☎ +36-72 795-700 📧 pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

476

476





BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez
szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

